

ROMÂNIA
JUDETUL CARAS SEVERIN
COMUNA GARNIC
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
AVIZAT PT LEGALITATE
SECRETAR GENERAL U.A.T.

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui teren intravilan din satul PADINA MATEI , domeniu public al comunei GARNIC, cu modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al comunei GARNIC.

Consiliul Local al comunei Garnic, întrunit în ședința de lucru;

Luand în considerare referatul de aprobare la proiectul de hotarare nr. 290/13.02.2020 inițiat de primarul comunei Garnic, prin care se propune dezmembrarea imobilului situat administrativ în intravilanul satului PADINA MATEI, domeniu public al comunei GARNIC, identificat în CF 2183, nr.cad /nr.top. 1338/1/6/.../a/1/a/, în suprafața de 968 mp, potrivit Planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de PFA GURBAN VASILE anexat ,

În baza prevederilor din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Văzând Hotărârea Guvernului României nr.532/2002 referitoare la atestarea domeniului public al comunei Girnic

- conform art.23 lit.e, art. 155-156 din Ordinul M.A.I.-A.N.C.P.I. nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) lit.c și art.361 alin.(2) și art.139 alin1 Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRAȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea terenului din intravilanul satului PADINA MATEI, identificat în CF 2183, nr.cad /nr.top. 1338/1/6/.../a/1/a/, în suprafața de 968 mp, aflat în proprietatea publică a comunei GARNIC, conform planului Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2. Se aprobă înscrierea în Carte Funciară a operațiunilor de dezmembrare.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Consiliului Județean CARAS SEVERIN în vederea completării și modificării inventarului bunurilor din domeniul public al comunei GARNIC prin Hotărâre de Guvern

Art.4 .(1) Primarul comunei GARNIC va asigura executarea prezentei hotărâri.

(2) Prezenta va fi comunicată Instituției Prefectului Județul Caras Severin, OCPI Caras Severin, persoanelor interesate prin grija secretarului comunei și adusă la cunoștință prin afisare în locurile publice amenajate și pe site-ul primăriei

INITIATOR
TISMANARIU NICOLAE
PRIMAR

Nr. 6
Data: 14.02.2020



DECIZIE DE APROBARE

Prin urmare aprobarea dezmembrării unui teren intravilan din satul Podina Mărei, documentul public al Com. Gârnic ca modificările inventarului somnitor din documentul public al Comunei Gârnic.

NR. 290 DATA 13.02.2020
COMUNA GÂRNIC

Având în vedere documentația întocmită de către FF+ Grosan Vasile pentru terenul situat în intravilanul satului Podina Mărei, documentul public al Comunei Gârnic identificat în C.F. 2183, nr. cad./nr. top 1338/1/6/... în suprafața de 968 mp.

Cunoscând prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și urmând prevederile Hotărârii de Guvern nr. 532/2002 referitoare la atestarea documentelor publice al Comunei Gârnic.

Solicit aprobarea dezmembrării terenului din intravilanul satului Podina Mărei identificat în C.F. 2183 nr. cad./nr. top 1338/1/6/... /a/1/a/ în suprafața de 968 mp. aflat în proprietatea publică a Comunei Gârnic, conform planului Anexă care face parte integrată din prezenta hotărâre.
Solicit aprobarea încheierii în Contul Funcionar a operațiunii de dezmembrare.

Lucia Ios

Podina

Măndăcișca Nicolae

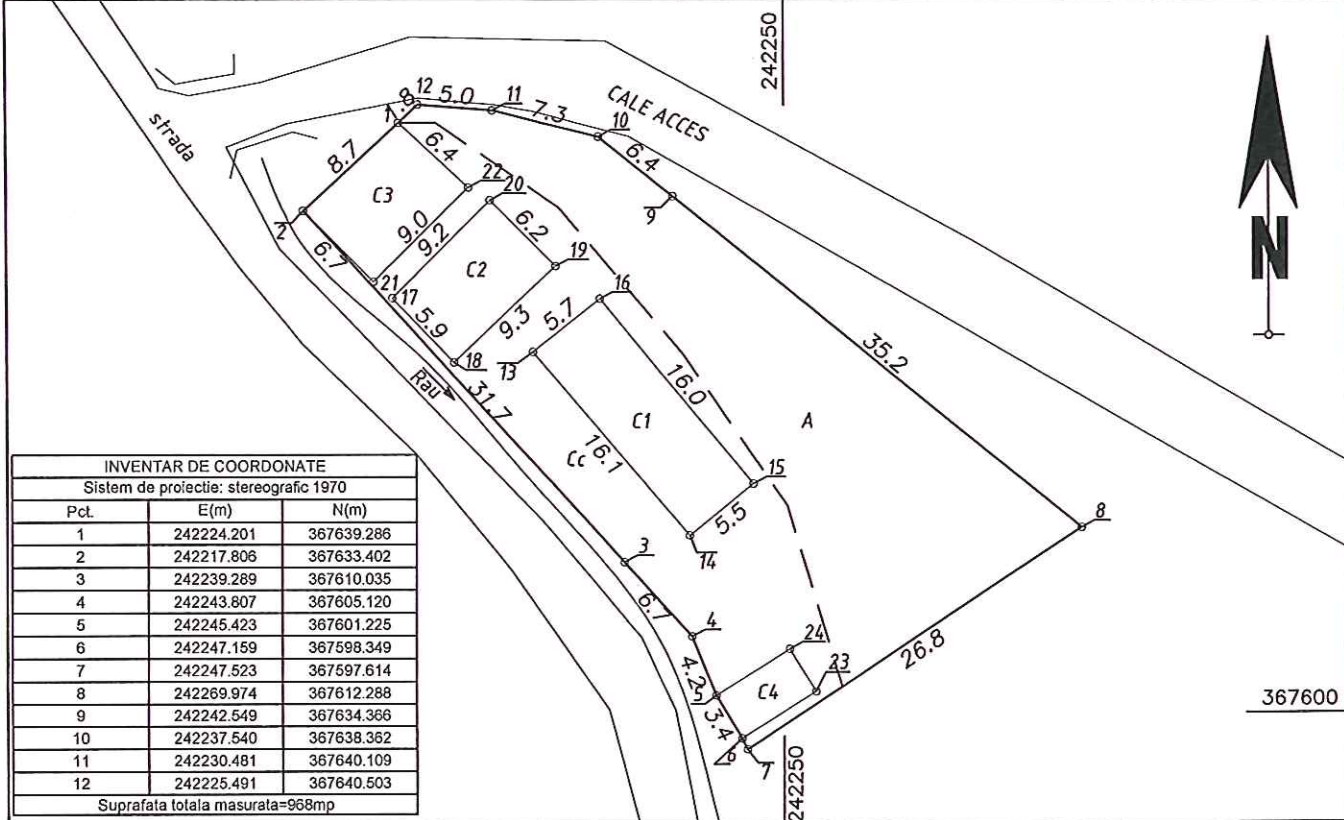


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	968 mp	loc.Garnic, sat Padina Matei, intravilan

Cartea funciara nr.	2183 Padina Matei	UAT	Garnic
---------------------	-------------------	-----	--------



A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare	Mentiiuni
Lot 1	Cc	526		teren imprejmuit, intravilan
	A	442		
Total		968		

B.Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Destinatia	Mentiiuni
C1	90	CL	S. masurata desfasurat = 90 mp
C2	56	CL	S. masurata desfasurat = 56 mp
C3	57	CA	S. masurata desfasurat = 57 mp
C4	20	CA	S. masurata desfasurat = 20 mp
Total	223		

Suprafata totala masurata = 968 mp

Suprafata din act = 968 mp

<p>Executant,</p> <p style="text-align: center;"> </p> <p>Data 01.2020</p>	<p>Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date</p> <p>Parafa Semnatura si data Stampila B.C.P.I.</p>
--	--

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA ...C-S

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ

pentru
INFORMARE

Cartea funciară cu nr 2183

Comuna/ Oraș/ Municipiu GIRNIC-PADINA MATEI
Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral tarla prc. Nr.cad	Descrierea imobilului	Suprafa ța În mp.	Observații
14	<i>Nr top</i> 1338/1/6/1/1/a/1/a/2/a/1/a	Izlaz	975390	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
1	COMUNA PADINA MATEI -I/I - <i>Impropriatarire la Reforma Agrara</i> - <i>încheiere nr 1908/28.10.1932</i>	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	NU SUNT	

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 25 RON, chitanța nr. CS 203478/2019 pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Asistent registrator
TIMOFTE IONELA MARINELA
asistent registrator

LOREDAN STEFAN VĂLCI-ACSANTE
referent

EEIb-02c 03.02.2020.