

ROMANIA  
JUDETUL CARAS-SEVERIN  
COMUNA GIRNIC  
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

### HOTARARE

privind aprobarea dezlipirii imobilului situat in UAT Girnic, localitatea Padina Matei din imobilul inregistrat in CF nr.2183 ,

Consiliul Local Girnic , judetul Caras-Severin, intrunit in sedinta de lucru  
Vazand expunerea de motive si proiectul de hotarare nr. \_\_\_\_\_ ;  
Avand in vedere Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand cont de H.G. nr.532/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Caras-Severin-Anexa nr.40-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Girnic;  
Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, cu modificarile si completarile ulterioare si Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inregistrare in evidentele de cadastru si carte funciara, modificat si completat prin Ordinul nr.1550/2016

Luand in considerare documentatiile intocmite de SC CONSTRUCT BERZASCA SRL ;  
In conformitate cu art.36 alin. (4) lit.a) si art.45 alin.(6) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, republicata,

### HOTARASTE:

Art.1. Se aproba dezlipirea imobilului din CF nr.2183, UAT Girnic, localitatea Padina Matei nr. top.1338/1/6/1/1/a/1/a/2/a/1/a", a imobilului in suprafata de 982m<sup>2</sup> apartinand domeniului public al comunei Girnic, conform documentatiei cadastrale anexate.

Art.2. Se aproba inregistrarea in Cartea Funciara a operatiunilor de dezlipire, conform documentatiilor anexate.

Art.3. Cu ducere la indeplinire se incredinteaza primarul comunei Girnic.

Art.4. Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija secretarului comunel Institutiei Prefectului Caras-Severin, primarului , O.C.P.I. Caras-Severin si se va afisa in locurile special amenajate.

INITIATOR  
TISMANARIU NICOLAE  
PRIMAR

Nr. 22  
Girnic la data de: 13.07.2018



## EXAMNERS DE MOTIVE

Prinud aprobarea destipirii imobilelor situate în  
CAT Gilnic, localitatea Poarta Mărei din imobilul  
înscris în CF nr 2183.

Având în vedere legea nr 213/1998 privind proprietate  
publică a pd. Corobaneni. Anexa 40 Inventar General  
care aparțin domeniului public al Com. Gilnic

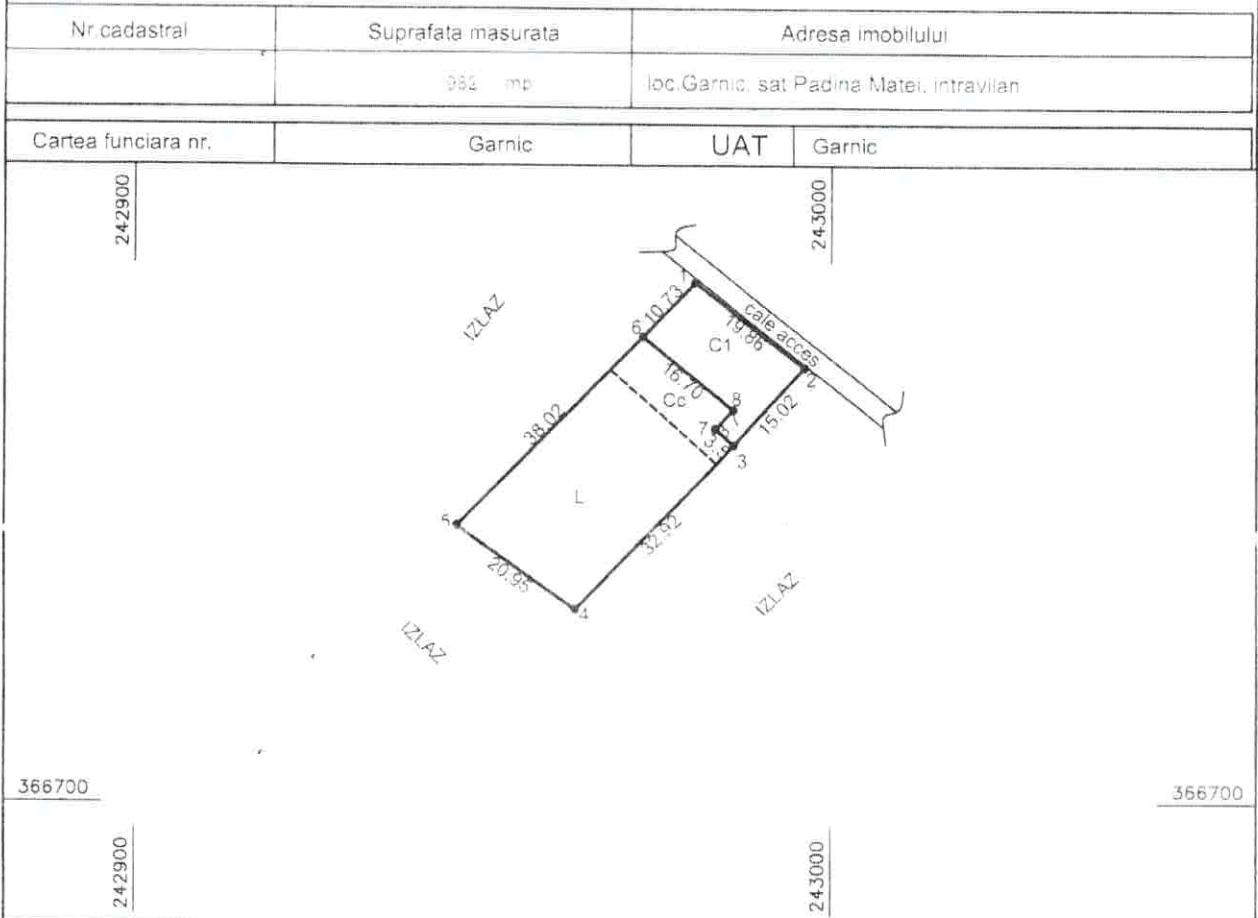
Conștient procedurile Legii nr. 7/1998 a cadastrului  
și publicității imobiliare, cu modificările și completările  
ulterioare și Ordinul nr 700/2014 privind aprobarea  
Regulamentului de autorizare, recepție și înscrisuri în  
evidențele de cadastru și carte funciară, modificat  
și completat cu Ordinul nr 1580/2016  
Legea în considerativ documentația întocmită de  
SE CONSTRUCȚII BĂRZANCI SA.

Solicit aprobarea destipirii imobilelor din CF  
nr 2183 CAT Gilnic, localitate Poarta Mărei în topi  
1338/116/11/1/a/1/a/2/a/1/9 a imobilelor în suprafață  
de 986 m<sup>2</sup> aparținând domeniului public al Com. Gilnic  
Solicit aprobarea înscrisuri în Cartea Funciară a  
operațiunilor de destipire corpur documentelor  
auxiliare

Instituția  
Primar  
Municipalității  
  
[Signature]

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare	Mentii
Lot 1	Cc	360		teren imprejmuit, intravilan
	L	622		
Total		982		

B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Suprafata construita la sol (mo)	Lift	Cert. de perf. energ.	Mentii
C1	232	Nu	Nu	S. masurata desfasurata = 232 mp
Total				

INVENTAR DE COORDONATE		
Pct	N(m)	E(m)
1	242980.5428	366774.8937
2	242986.2111	366782.6680
3	242988.0937	366751.5818
4	242940.2360	366703.4477
5	242924.8873	366718.1872
6	242973.1296	366767.1324

Suprafata totala masurata = 982 mp  
 suprafata din act = 982 mp

Executant

Data: 06.2018

Se confirma suprafata de masura si valoarea masurata la data de 06.2018

Pentru Constructii BERZASCA

Pentru

Semnat, P&S data

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA ...C-S

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ**

pentru  
**INFORMARE**

Cartea funciara cu nr **2183**

Comuna/ Oras/ Municipiu **MOLDOVA NOUA-PADINA, MATEI,**  
Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral tarla    prec.    Nr.cad	Descrierea imobilului	Suprafata În mp.	Observatii
<b>14</b>	<i>Nr top</i> <b>1338/1/6/1/1/a/1/a/2/a/1/a</b>	<i>Izlaz</i>	<b>995506</b>	

**B. Partea a II-a**

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observatii
<b>1</b>	<b>COMUNA PADINA MATEI -1/1</b> - <i>Impropriarare la Reforma Agrara</i> - <i>încheiere nr 1908/28.10.1932</i>	

**C. Partea a III- a**

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observatii
	<b>NU SUNT</b>	

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. CS 155787/2017 pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Asistent-registrator  
  
 asistent registrator



**UZUM FLORICA**  
 tehnician cadastru

*09.10.2017*