

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a unor suprafețe de teren aflate în proprietate privată a comunei Girnic

Consiliul local al comunei Girnic, județul Caras Severin, întrunit în ședința
Având în vedere referatul de aprobare și proiectul de hotărâre a inițiatorului, Tismanariu Nicolae primar,
Având în vedere:

- HCL nr. 12 din 16.02.2018 privind aprobarea Raportului de evaluare a terenului intravilan situat în satul Girnic, comuna Girnic, în suprafața de 414mp înscris în CF nr.30296, Nr cadastral 30296, LOT 2
- HCL nr. 97 din 21.12.2017 privind aprobarea Raportului de evaluare a terenului intravilan situat în satul Padina Matei, comuna Girnic,
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 121, alin. (1)și (2), art. 123. alin. (1), paragraful 2) și alin. (2), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art.1650 și următoarele din Noul Cod Civil;
- art. 4 din Legea nr.213/1998 proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică; - Prevederile

În temeiul art. 45 alin. (1), (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 –Se aprobă vânzarea terenurilor intravilan situate în comuna Girnic, domeniul privat al comunei Girnic, conform valorilor stabilite în raportul de evaluare și aprobate

1. terenul de 414mp situat în satul Girnic, CF 30296, nr.cadastral 30296, Lot.2
2. terenul de 633mp situat în satul Padina Matei, CF 30275, nr cadastral 30275,
3. terenul de 81mp situat în satul Padina Matei CF 30321, nr cadastral 30321,

Art. 2 – Se împuternicește viceprimarul comunei Girnic, în vederea semnării contractului de vânzare cumpărare în formă autentică la Biroul notarului public.

Art. 3 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Girnic, județul Caras Severin și compartimentul contabilitate din cadrul Primăriei comunei Girnic

Art. 4 – Prezenta Hotărâre va fi adusă la cunoștință publică și comunicată Primarului și Instituției Prefectului județului Caras Severin, prin grija secretarului comunei Girnic, județul Caras Severin

INITIATOR
TISMANARIU NICOLAE
PRIMAR

Nr. 15
Girnic la :

19.03.2018



Expunere de Motive.

Privind aprobarea vânzării terenurilor intravilan situate în Com. Giulea proprietate privată.

Audind în vedere HCL nr 12/16.02.2018 și HCL nr 97/21.12.2019 privind aprobarea Raportelor de evaluare a terenurilor intravilane situate în sat Giulea și sat Podluc lăutar, cunoscând dispozițiile art 168 și următoarele din Noul Cod Civil și art 4 din Legea nr 213/1998 proprietate publică și regimul juridic al acesteia, și art 6 din Legea nr 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Cunoscând faptul că peste 60% din terenurile satului Podluc lăutar nu au C.F. dar le dețin de peste 50% și cațărări de care să devină în legislația fermieră cât și corectori.

Solicit aprobarea vânzării terenurilor intravilane situate în Com. Giulea sat Podluc lăutar și sat Giulea, documentat privat al Com. Giulea conform valorilor stabilite în raportul de evaluare și aprobate.

- teren de 414 mp. situat în sat Giulea CF 30.296 Lot 2.
- teren de 633 mp. situat în sat Podluc lăutar CF 30.275
- teren de 81 mp. situat în sat Podluc lăutar CF 30.321

La încheierea de cumpărare se adoptă controvaloarea raportului de evaluare, taxa notarială și taxa de însușire în Contul Funcarilor pe chețariile și costul cumpărării.

Se împuternicește viceprimarul Comunei Giulea, în vederea semnării contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarilor Publici.

Luțiuțiu
Primar
Tribuna Giulea