

ROMANIA  
JUDETUL CARAS-SEVERIN  
COMUNA GIRNIC  
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

HOTARARE  
privind aprobarea intocmirii raportului de evaluare,

Consiliul Local Girnic, judetul Caras-Severin, intrunit in sedinta din data

Vazand referatul cu nr \_\_\_\_\_ intocmit de \_\_\_\_\_ prin care se propune aprobarea efectuarii unui raport de evaluare a terenului situat in intravilanul localitatii Padina Matei, comuna Girnic, judetul Caras Severin

Vazand expunerea de motive si proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Girnic

Avand in vedere:

-prevederile art.10 alin.(2) din legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al cesteia cu modificarile si completarile ulterioare

-prevederile art.1763-1765 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil

In temeiul art.36 alin(2) lit.c coroborat cu alin.(5) lit.b, art.45 alin 1, art.121,123, art.61alin2 si art.115 alin 1lit.b din Legea nr.215/2001 republicata

HOTARASTE

Art.1 se aproba intocmirea raportului de evaluare avand ca obiect stabilirea pretului de pornire a negocierii directe, in vederea vanzarii terenului apartinand domeniului privat al comunei Girnic , teren situat in localitatea Padina Matei in scris in CF. nr.2183, nr.top 1338/1/6/1/1/a/1/a/2/a/1/a in suprafata de 619mp conform documentatiei cadastrale anexate.

Art.2. cu ducerea la indeplinire se incredinteaza primarul comunei Girnic

Art.3. prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului judetul Caras Severin si se va afisa in locurile special amenajate

INITIATOR  
TISMANARIU NICOLAE  
PRIMAR

Nr. 62  
Girnic la : 23.10.2017



## EXPUNERE DE MOTIVĂ

Prin urmare aprobarea întocmirii raportului de evaluare  
pentru suprafața de 619 mp.

Audiența în vedere prevederile art 10 alin (2)  
din legea 213/1998 privind proprietatea publică și  
regimului juridic al acestuia cu modificările și  
completările ulterioare.

Soluția aprobată întocmirii raportului de evaluare  
audiența cu efect stabilirea prețului de vânzare a  
negocierii directe în vederea vânzării terenului aparținând  
domeniului privat al Com. Gârna, teren situat în localitatea  
Podu Izbic, înscris în CF nr 2183 u. top 1338/1/6/1/1/a/1  
a/2/a/1/a în suprafața de 619 mp, care formează domeniul teren  
cadastral cu nr catr

Luțuțuțu

Primar

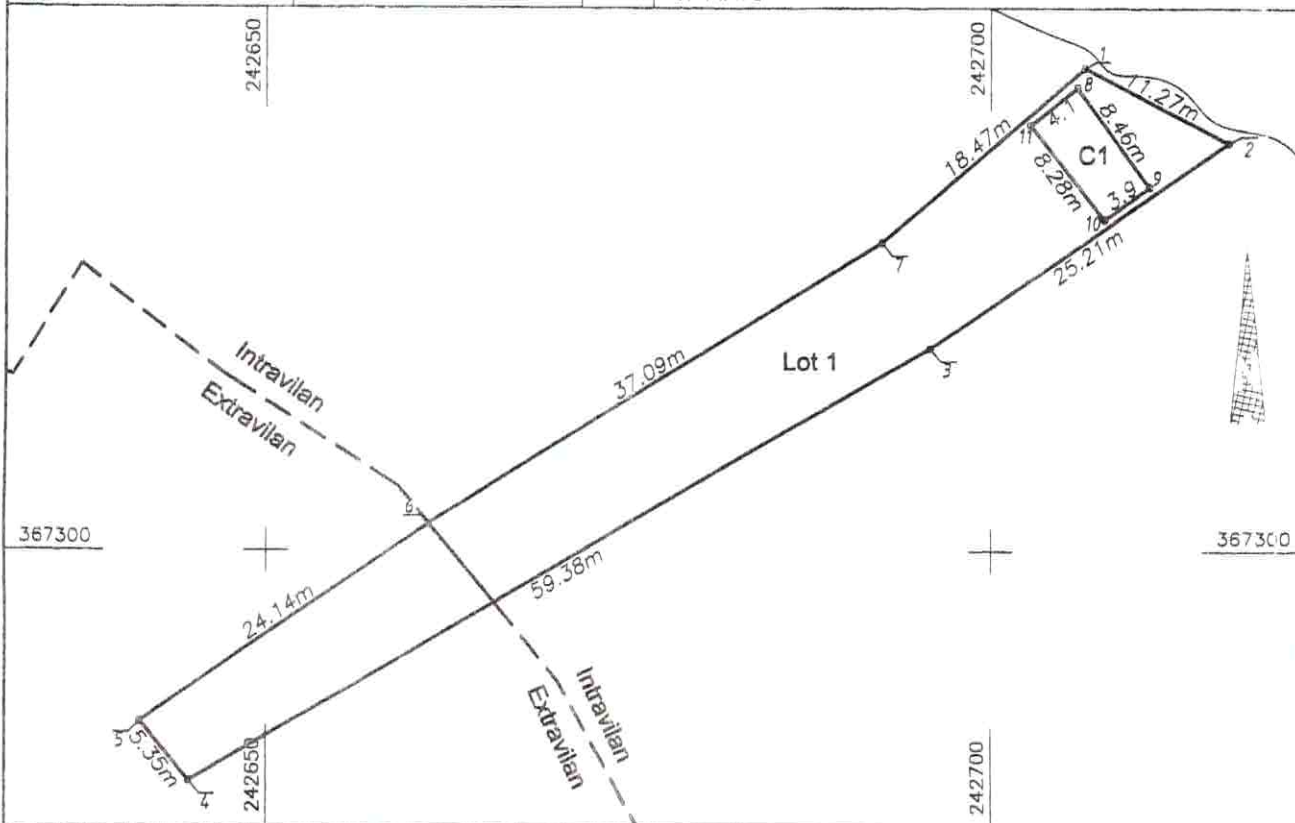


# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
	619 mp	Com. Garnic, sat Padina Matei, intravilan/extravilan.

Cartea funclara nr.	2183 Padina Matei	UAT	GARNIC
---------------------	-------------------	-----	--------



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Intravilan/ Extravilan	Mentuni
Lot 1	CC	469	I	teren imprejmuit,
	A	150	E	
Total		619		

## B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Supraf. construita la sol [mp]	Cod destinatie cladire	Mentuni
C1	33	CA	grajd, supraf totala desfasurata = 33 mp
Total	33		

Suprafata totala masurata a imobilului = 619 mp

<p><b>Executant PFA Gurban Vasile</b>          Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.</p> <p>Semnătura și ștampila</p> <p>Data 21.03.2017</p>	<p><b>Inspector</b>          Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.</p> <p>Semnătura și parafa          Data ...../...../2017</p> <p>Ștampila BCPI</p>
---	--

\* În situația în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
COMUNA GÎRNIC

LOCALITATEA GÎRNIC, NR.77  
TEL / FAX: 0731306970 / 0372897791  
e-mail: [comunagarnic@primariagarnic.ro](mailto:comunagarnic@primariagarnic.ro)



Nr. 267 / 20.10.2017

## REFERAT

În baza prevederilor art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare, și prevederile art. 1763 – 1765 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, în baza atribuțiilor ce revin autprității publice locale subsemnatul Tismănariu Nicolae, primar al comunei Gîrnic, județul Caraș-Severin

## PROPUN :

În baza prevederilor art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare întocmirea raportului de evaluare având ca obiect stabilirea prețului de pornire a negocierii directe în vederea vânzării terenului aparținând domeniului privat al comunei Gîrnic, teren situat în localitatea Padina Matei înscris în C.F. nr. 2183, nr. top 1338/1/6/1/1/a/1/a/2/a/1/a având suprafața de 619 mp conform documentației cadastrale anexate.

## ÎNTOCMIT

**PRIMAR TISMĂNARIU NICOLAE**

